

# VÝROČNÍ ZPRÁVA

2023

Energetické centrum s.r.o.



## **OBSAH**

Představení Skupiny ČEZ.....	3
Úvodní slovo předsedy rady jednatelů .....	4
Základní informace o společnosti .....	5
Zpráva rady jednatelů o podnikatelské činnosti.....	7
Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2023 .....	11
Schéma struktury vztahů .....	15
Zpráva auditora o účetní závěrce a ověření výroční zprávy .....	19
Účetní závěrka k 31.12.2023.....	21
Příloha tvořící součást účetní závěrky .....	29

## PŘEDSTAVENÍ SKUPINY ČEZ

Skupina ČEZ je stabilní energetickou skupinou, která patří mezi největší ekonomické subjekty v České republice i ve střední Evropě a významně přispívá k rozvoji energetického sektoru regionu v souladu s cíli udržitelnosti Evropské unie. I v roce 2023 Skupina ČEZ prokázala, že je bezpečným a spolehlivým přístavem pro své zákazníky, a dokázala zajistit maximální dodávky energií pro Českou republiku i sousední země.

Ve své činnosti klade Skupina ČEZ důraz na naplňování globálních klimatických cílů, dekarbonizaci a na životní prostředí obecně. Zaměřuje se na rozvoj jaderných a obnovitelných zdrojů a na inovace v energetice, aby mohla zákazníkům poskytovat spolehlivé a udržitelné služby. Těžiště hodnoty vzniká z bezemisní výroby, distribuce a prodeje elektřiny a tepla. Významnými činnostmi jsou dále obchodování s komoditami, distribuce a prodej zemního plynu, těžba a zejména poskytování komplexních energetických a technologických služeb.

Skupina ČEZ dává práci téměř 31 tisícům zaměstnanců a dodává energie a moderní energetická řešení milionům zákazníků v České republice, Německu, Polsku a na Slovensku. Dále působí zejména v Maďarsku, ve Francii, Itálii, Rakousku a v Nizozemsku.

### Vize a společenská odpovědnost

Dlouhodobou vizí Skupiny ČEZ je přinášet inovace pro řešení energetických potřeb a přispívat k vyšší kvalitě života. Strategie „VIZE 2030 – Čistá Energie Zítřka“ je zaměřena na dynamickou přeměnu výrobního portfolia na nízkoemisní a dosažení plné klimatické neutrality do roku 2040. Nedílnou součástí je závazek zásadně omezit výrobu tepla a elektřiny z uhlí do roku 2030. Základním předpokladem bezemisní vize a priority energetické soběstačnosti je masivní rozvoj jaderné energetiky a výstavba nových obnovitelných zdrojů. Skupina ČEZ dále investuje do rozvoje elektromobility a do oblasti baterií vč. těžby kritických surovin pro jejich výrobu. Souhrnným cílem je zajišťovat bezpečné a konkurenceschopné energie pro zákazníky.

V oblasti distribuce a prodeje je základním cílem poskytovat nejvýhodnější energetická řešení a nejlepší zákaznickou zkušenost na trhu. Skupina ČEZ proto významně investuje do modernizace a digitalizace distribučních sítí, chce být nejspolehlivějším dodavatelem energií a moderních komplexních energetických služeb a hodlá být lídrem energetické transformace a dekarbonizace průmyslu v České republice a střední Evropě.

Při svém podnikání se Skupina ČEZ řídí přísnými etickými standardy zahrnujícími odpovědné chování k zaměstnancům, společnosti a životnímu prostředí. Hlásí se k principům trvale udržitelného rozvoje a celá strategie je založena na pilířích ESG (Environmental, Social, Governance). Principy udržitelnosti jsou tak integrální součástí řízení i směřování celé společnosti a na jejich dodržování klade Skupina ČEZ důraz i u svých dodavatelů.

Skupina ČEZ podporuje energetickou úspornost a efektivitu, prosazuje nové technologie a inovace a zaměřuje se na investice do moderních technologií, vědy a výzkumu. Firemní kultura je orientována na bezpečnost, vnitřní efektivitu v zájmu růstu hodnoty Skupiny ČEZ a na vytváření bezpečného a stimulujícího prostředí pro profesní růst zaměstnanců, založeného na principu rovných příležitostí pro všechny. Jednou z priorit je úzká spolupráce s komunitami a co nejvstřícnější přístup k zákazníkům. Komplexním cílem Skupiny ČEZ je udržet se v hodnocení ESG mezi 20 % nejlepšími.

Nejvýznamnějším akcionářem mateřské společnosti ČEZ je Česká republika s podílem na základním kapitálu téměř 70 %. Akcie ČEZ jsou obchodovány na pražské a varšavské burze cenných papírů, kde jsou součástí burzovních indexů PX a WIG-CEE. Tržní kapitalizace ČEZ k 31. 12. 2023 činila 515 mld. Kč a během své existence odvedla společnost ČEZ na dividendách svým akcionářům 446 mld. Kč.

Skupina ČEZ se dlouhodobě řadí k největším daňovým poplatníkům v České republice a k základním pilířům české ekonomiky. Od vzniku akciové společnosti v roce 1992 odvedl ČEZ českému státu na dividendách, daních, odvodech, darech a platbách za emisní povolenky více než bilion korun.

## ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY RADY JEDNATELŮ

Vážené dámy, vážení pánové,

dovolte mi, abych vás informoval o dosažených hospodářských výsledcích a hlavních rysech uplynulého roku 2023 a zároveň vás seznámil se záměry společnosti pro následující období.

Rok 2023 byl z pohledu výrobně-ekonomických ukazatelů úspěšný, všechny rozhodující ukazatele se podařilo splnit. Plánovaný objem tržeb byl překročen o 2 % a dosáhl tak výše 242 mil. Kč. Nepříznivý vliv klimatických podmínek se projevil nižšími dodávkami tepla, které však byly kompenzovány vyššími tržbami z prodeje elektrické energie.

Optimalizace provozu technologie a nižší čerpání provozních nákladů přispěly k výraznému překročení plánovaných hodnot ukazatelů EBITDA a zisk, který byl navíc mimořádně ovlivněn i proúčtováním impairmentu. Dobrá finanční situace společnosti spolu s vyšší úrokovými sazbami se odrazila i na vysokých úrokových výnosech. Za rok 2023 tak byl dosažen zisk před zdaněním ve výši 53 mil. Kč.

Značné úsilí bylo v uplynulém roce věnováno projektu nového parovodu, umožňujícího dodávky technologické páry do výrobního závodu a.s. Madeta, které bylo v závěru roku završeno uzavřením příslušné smluvní dokumentace.

V roce 2023 bylo proinvestováno 10,7 mil. Kč. Nejvíce prostředků bylo vloženo do střešní FVE, nového parovodu a dopravní a manipulační techniky.

V roce 2024 plánuje společnost tržby za vlastní výrobky a služby ve výši 228 mil. Kč a zisk před zdaněním ve výši 16 mil. Kč. Tržby a zisk budou ovlivňovány nižší prodejní cenou elektrické energie a rostoucími náklady, především palivovými a osobními. Součástí tržeb jsou i dodávky tepla pro výrobní závod Madety, s jejichž zahájením se počítá ve druhé polovině roku. Na výrobu a potažmo zisk společnosti bude mít vliv kvalita biomasy z nové sklizně.

Objem investic je plánován na úrovni 15 mil. Kč. Jeho podstatnou částí je investice do nového parovodu Madeta.

Na závěr mi dovolte poděkovat všem zaměstnancům společnosti za vykonanou práci a obchodním partnerům za dobrou spolupráci v roce 2023.



Ing. Radek Kozák  
předseda rady jednatelů

## ZÁKLADNÍ INFORMACE O SPOLEČNOSTI

Obchodní jméno:	Energetické centrum s.r.o.
Identifikační číslo:	26051818
Sídlo společnosti:	Otín 3, Jindřichův Hradec
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Hlavní předmět činnosti:	<ul style="list-style-type: none"><li>- výroba tepelné energie</li><li>- rozvod tepelné energie</li><li>- výroba elektřiny</li><li>- obchod s elektřinou</li></ul>

Společnost byla založena dne 23. září 2002 a zapsána do Obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 11252, ke dni 8. října 2002.

Vlastníkem, jediným společníkem společnosti je, na základě Smlouvy o nepeněžitém příplatku, společnost ČEZ Teplárenská, a.s., Duhová 1444/2, Praha 4. Tato skutečnost byla zapsána v obchodním rejstříku dne 21. června 2022.

## ORGÁNY SPOLEČNOSTI A JEJÍ MANAGEMENT

Členové statutárních a dozorčích orgánů společnosti Energetické centrum s.r.o. k 31. 12. 2023:

Dozorčí rada společnosti:

- Ing. Přemysl Skočdopol, předseda dozorčí rady
- Ing. Andrea Rottenbornová, místopředsedkyně dozorčí rady
- Ing. Michal Pasák, MBA, člen dozorčí rady

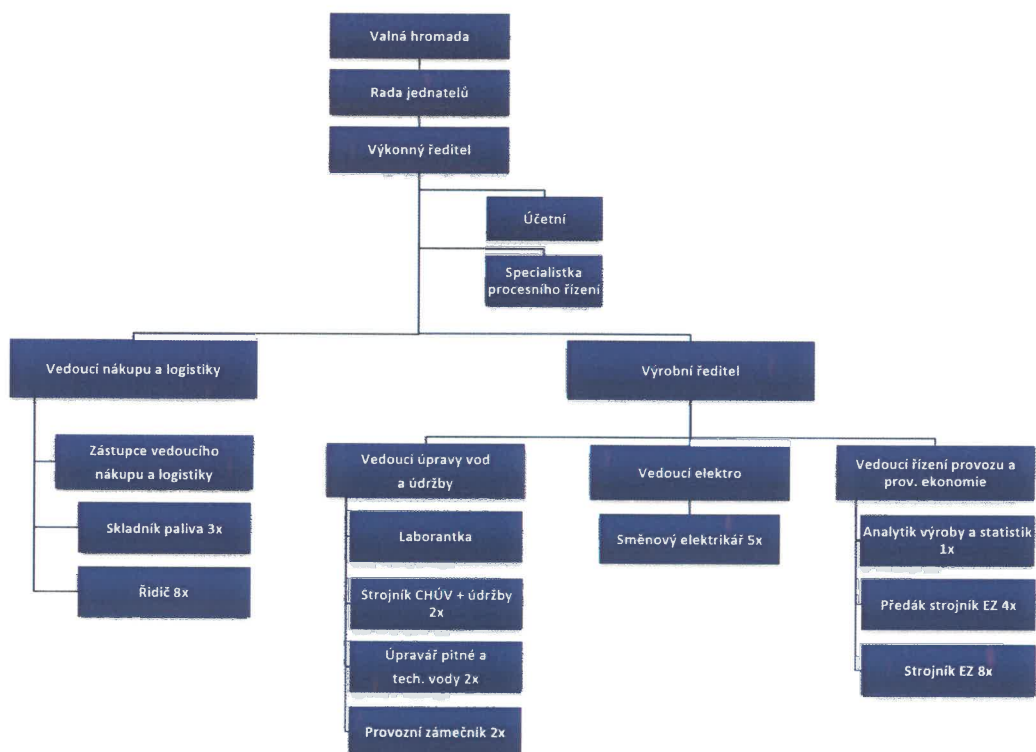
Rada jednatelů společnosti:

- Ing. Radek Kozák, předseda rady jednatelů
- Ing. Martin Hrubý, MBA, člen rady jednatelů

Vrcholové vedení společnosti:

- Ing. Radek Kozák, jednatel pověřený výkonem funkce výkonného ředitele
- Ing. Jiří Vozábal, výrobní ředitel

## ORGANIZAČNÍ SCHÉMA



## Vybrané provozně-ekonomické ukazatele

Ukazatel	jedn.	2019	2020	2021	2022	2023
Fyzický počet zaměstnanců k 31.12.	osob	44	44	44	44	45
Tržby	mil. Kč	202	214	222	220	242
EBITDA	mil. Kč	62	74	83	87	66
Zisk po zdanění	mil. Kč	25	34	41	48	43
Celková aktiva	mil. Kč	329	326	314	*327	372
Vlastní kapitál	mil. Kč	255	265	286	*306	348
Investice	mil. Kč	10	18	10	8	11
Provozní cash-flow	mil. Kč	25	54	54	-15	11
Rentabilita vlastního kapitálu (ROE)	%	10	13	15	16	13
Rentabilita aktiv (ROA)	%	8	11	13	15	12
EBIT marže	%	16	20	23	25	19
Celková likvidita	%	319	356	570	908	1007
Stupeň odepsanosti dlouh.hmot.maj.	%	51	55	60	71	74
Míra krytí stálých aktiv	%	121	126	136	197	240
Obrat aktiv	1	0,63	0,66	0,70	0,69	0,69
Instalovaný výkon	MWe	5,6	5,6	5,6	5,6	5,7
Výroba tepelné energie	TJ	565	624	623	609	601
Prodej tepelné energie	TJ	109	110	113	103	100
Výroba elektrické energie	GWh	37	40	41	40	40
Prodej el. en. koncovým zákazníkům	GWh	0,9	0,8	0,9	1,2	1,2

\*Úprava účetní závěrky z důvodu změny metodiky účtování. Více informací v příloze k účetní závěrce.

## ZPRÁVA RADY JEDNATELŮ O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI

V roce 2023 dosáhla společnost objemu tržeb ve výši 242 mil. Kč. Plánovaný objem tržeb byl překročen o 2 %. Plánovaný zisk před zdaněním ve výši 24,1 mil. Kč byl výrazně překročen a dosáhl výše 53,2 mil. Kč. Zisk byl mimořádně pozitivně ovlivněn proúčtováním impairmentu ve výši 11,2 mil. Kč, naopak negativně pak zaúčtováním rezervy na budoucí ztrátu ze smlouvy uzavřené v roce 2023 ve výši 9,3 mil. Kč a odvodem daně z nadměrných příjmů ve výši 0,7 mil. Kč.

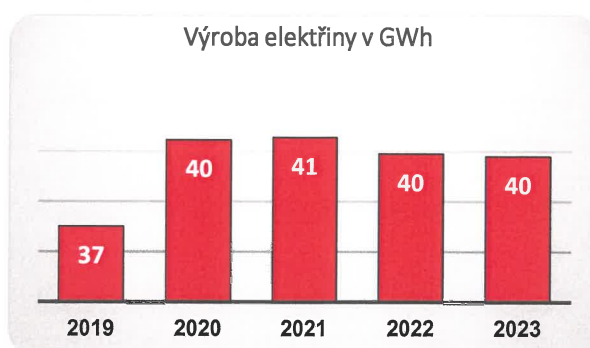
Nižší tržby z prodeje tepla z důvodu klimatických podmínek byly kompenzovány vyšším prodejem elektrické energie, na kterém se podílelo zkrácení letní odstávky technologie, nižší vlastní technologická spotřeba a vyšší podíl biomasy kategorie O1. Optimalizace provozu technologie v kombinaci s dobrou kvalitou a nižší cenou biomasy se podílely na úspoře palivových nákladů.

Významných úspor se podařilo dosáhnout nižším nákupem elektrické energie, kde se pozitivně projevilo zkrácení letní odstávky, optimalizace provozu technologie a výroba vlastní FVE, a nižší ceny nakupované elektrické energie. K vyššímu zisku společnosti přispělo i nižší čerpání nákladů na opravy a údržbu a nižší náklady na likvidaci odpadů, do kterých se pozitivně promítá certifikace směsi škváry a popílku jakožto hnojiva, které bylo nabízeno dodavatelům biomasy, a již zmíněná optimalizace provozu technologie.

Vysoký stav finančních prostředků spolu s vyššími úrokovými sazbami se projevil vysokým úrokovým výnosem.

V roce 2023 společnost proinvestovala 10,7 mil. Kč. Nejvíce finančních prostředků bylo vloženo do FVE ve výši 3,4 mil. Kč, parovodu Madeta ve výši 1,6 mil. Kč a VZV Linde ve výši 1,3 mil. Kč.

### Objem výroby tepla a elektřiny

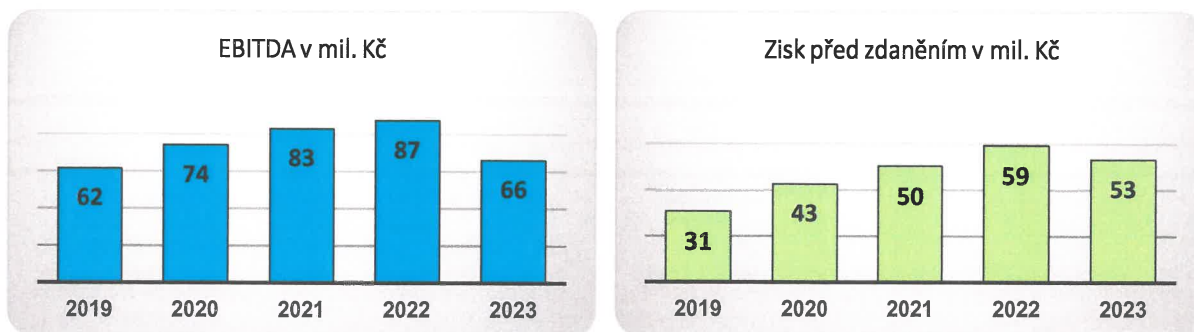


Od roku 2020 se v plné míře na výrobě tepla, spolu s kotlem K5, podílí i nový horkovodní kotel K6. Pokles výroby v letech 2022 a 2023 je způsoben klimatickými podmínkami a úsporným chováním odběratelů.

Výroba elektřiny je do značné míry závislá na kvalitě biomasy. Vliv nekvalitní biomasy je patrný na objemu výroby v roce 2019.



## EBITDA a zisk před zdaněním



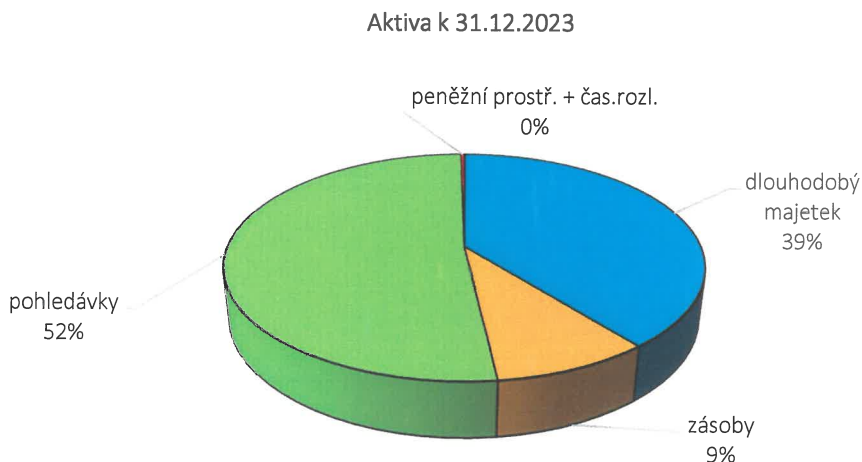
V roce 2020 se naplno projevil přínos projektu Ekologizace zdrojů na fosilní paliva, resp. zapojení nového horkovodního kotle K6 do výroby. V porovnání s předchozími roky se zvýšil objem výroby tepla, potažmo elektrické energie, s přímým dopadem na rozhodující finanční ukazatele. K dosaženému zisku přispěla řada opatření sledujících především zvýšení účinnosti výroby. Rok 2021 byl pozitivně ovlivněn vyhraným sporem s OTE, a.s. ve výši 8,8 mil. Kč, rok 2022 prodejem emisních povolenek s výnosem 22,2 mil. Kč. Rok 2023 byl pozitivně ovlivněn proúčtováním impairmentu ve výši 11,2 mil. Kč, naopak negativně tvorbou rezervy na budoucí ztrátu ze smlouvy uzavřené v roce 2023 ve výši 9,3 mil. Kč.

## Struktura tržeb za vlastní výrobky a služby

Ukazatel	mil. Kč	Podíl v %
Tepelná energie	42,8	17,7
Elektrická energie	196,9	81,5
- z toho ZB	12,5	
Ostatní	1,8	0,8
<b>Celkem</b>	<b>241,5</b>	<b>100,0</b>

## Struktura aktiv

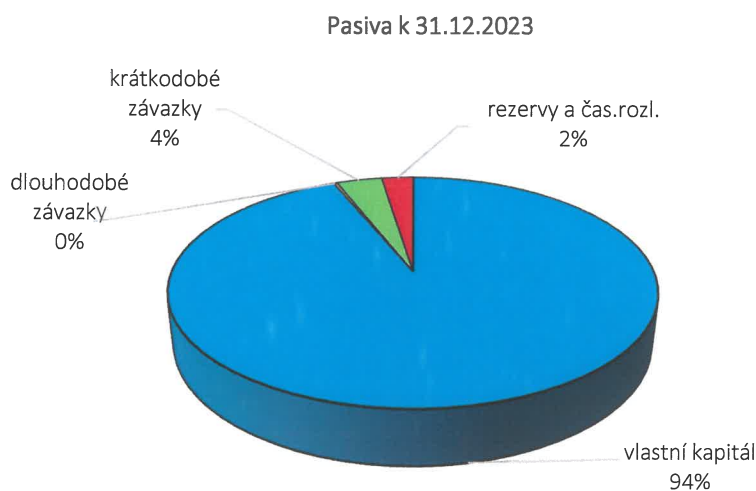
Celková aktiva společnosti se v porovnání s loňským rokem (po zaúčtování impairmentu) zvýšila o 44,5 mil. Kč a dosáhla tak výše 371,8 mil. Kč. Meziročně došlo k poklesu dlouhodobého hmotného majetku o 11,1 mil. Kč a k nárůstu pohledávek o 55,4 mil. Kč (navýšení pohledávek v rámci skupinového cash-poolingu o 58,4 mil. Kč). Objem zásob se meziročně téměř nezměnil.





## Struktura pasiv

Vlastní kapitál společnosti se díky dosaženému zisku a vlivem proúčtování impairmentu meziročně zvýšil o 42,4 mil. Kč a jeho podíl na celkových pasivech činil téměř 94 %. Objem cizích zdrojů se meziročně zvýšil o 2,1 mil. Kč. Dominantní položkou cizích zdrojů jsou krátkodobé závazky a rezerva na budoucí ztrátu ze smlouvy uzavřené v roce 2023. Společnost nečerpala úvěry.



## Očekávaná hospodářská a finanční situace v roce 2024

Na rok 2024 je plánován objem tržeb ve výši 228 mil. Kč a zisk před zdaněním 16 mil. Kč. Nižší objem tržeb odpovídá téměř 9% poklesu prodejní ceny elektřiny, který se spolu s růstem především palivových a osobních nákladů bude negativně promítat i do zisku společnosti.

Ve druhé polovině roku je plánováno uvedení do provozu nového parovodu, jehož prostřednictvím bude naše společnost zásobovat teplem výrobní závod Madety. Do budoucna se tak výrazně navýší objem dodávek tepla a zároveň se sníží sezónní charakter dodávek.

Na rok 2024 jsou plánovány investice v objemu 14,7 mil. Kč. Největší objem finančních prostředků bude směřován do nového parovodu. Investice budou financovány z vlastních zdrojů.

## Investice

Energetické centrum s.r.o. v roce 2023 proinvestovalo celkem 10,7 mil. Kč. Nejvíce prostředků bylo vynaloženo na pořízení FVE, nového parovodu a VZV Linde.

## Lidské zdroje

Společnost zaměstnávala k 31.12.2023 celkem 45 zaměstnanců. Zaměstnanci jsou organizováni v OS ECHO, ZO Energetické centrum. Sociální oblast byla řešena zejména Kolektivní smlouvou na rok 2023. Zaměstnancům byly poskytovány následující benefity: týden dovolené navíc, příspěvek na stravování formou stravenkového paušálu, příspěvek na penzijní připojištění, příspěvek na zdravotní, kulturní a sportovní aktivity, poskytování odměn a darů za příkladné plnění pracovních úkolů a při dosažení významného životního jubilea.

Pro své zaměstnance společnost zabezpečovala profesní a odborná školení.

## **Výzkum a vývoj**

Energetické centrum s.r.o. nerealizovalo v roce 2023 žádný výzkum nebo vývoj a ani se přímo neúčastnilo na výzkumném nebo vývojovém projektu.

## **Soudní spory**

Proti Energetickému centru s.r.o. nebyl v roce 2023 veden soudní spor.

# ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2023

## Energetické centrum s.r.o.

se sídlem Jindřichův Hradec, Otín 3, PSČ 377 01, IČ: 260 51 818  
zapsané v KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 11252

## Zpráva o vztazích

dle ustanovení § 82 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

- a) **Struktura vztahů mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou.**

Viz níže Schéma struktury vztahů.

### Řídící osoba:

ČEZ, a. s.

se sídlem Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 140 53

IČ: 45274649

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1581

Řídící osoba ovládá řízenou osobu nepřímo prostřednictvím společnosti ČEZ Teplárenská, a.s., která je 100% vlastníkem řízené osoby.

### Řízená osoba:

Energetické centrum s.r.o.

se sídlem Jindřichův Hradec, Otín 3, PSČ 377 01

IČ: 26051818

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 11252

- b) **Úloha ovládané osoby.**

Řízená osoba, Energetické centrum s.r.o., vyrábí a rozvádí tepelnou a elektrickou energii zákazníkům ve Skupině ČEZ i mimo Skupinu ČEZ.

- c) **Způsob a prostředky ovládnání.**

Společnost ČEZ, a. s. ovládá společnost Energetické centrum s.r.o. nepřímo prostřednictvím společnosti ČEZ Teplárenská, a.s., která je jejím jediným společníkem a drží v ní 100% podíl na hlasovacích právech. Vzhledem k tomuto podílu na hlasovacích právech společnost ČEZ Teplárenská, a.s. může jmenovat nebo odvolat většinu členů statutárního orgánu řízené osoby.

Mezi nástroje řízení společnosti v rámci koncernu ČEZ patří např. schvalování strategických programů, koncepce podnikatelské činnosti, podnikatelských plánů a ročních rozpočtů. Skupina ČEZ jako koncern je dále řízena zejména pomocí finančních nástrojů. Významným nástrojem jednotného řízení v této oblasti je například tzv. cash-pooling, který přináší každé řízené společnosti možnost dostupného a levného financování.

- d) **Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky.**

V účetním období 2023 nebylo takových.

**e) Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými.**

Společnost ČEZ ICT Services, a.s., jako poskytovatel na straně jedné, a Energetické centrum s.r.o., jako uživatel na straně druhé, uzavřely dne 1. 9. 2010 Rámcovou smlouvu o poskytování služeb, na jejímž základě jsou společnosti Energetické centrum s.r.o. poskytovány služby elektronických komunikací. Tato smlouva byla nahrazena Rámcovou smlouvou o poskytování služeb č. 71/2021 ze dne 30.3.2021 a účinností od 1.1.2021. S účinností od 1.1.2022 byl podepsán Dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě o poskytování služeb.

Společnost ČEZ ICT Services, a.s., jako poskytovatel na straně jedné, a Energetické centrum s.r.o., jako objednatel na straně druhé, uzavřely dne 30.3.2021 s účinností od 1.1.2021 Dílčí smlouvu o poskytování služeb č. 72/2021, na jejímž základě jsou společnosti Energetické centrum s.r.o. poskytovány Hlasové a datové služby, Kancelář a Ostatní služby. S účinností od 1.1.2022 byl podepsán Dodatek č. 1 k Dílčí smlouvě o poskytování služeb. Objem plnění za rok 2023 dosáhl výše 71.245,07 Kč.

Společnost Energetické centrum s.r.o. podpisem Přílohy č. 5 Dohody o poskytování víceúrovňového Flexi on-line cash-poolingu reálného oboustranného pro ekonomicky spjatou skupinu přistoupila dne 28. května 2012 jako nový účastník Cash pooling. Dohoda je uzavřena mezi společnostmi ČEZ, a. s. a společností Komerční banka, a.s. Dne 28. února 2013 byl podepsán Dodatek č. 1, který souvisí se zavedením nového typu limitu pro hlavní poolový účet společnosti ČEZ, a. s. Cílem je optimalizace kontokorentního rámce. S účinností od 1. února 2016 byla mezi Komerční bankou, a.s., ČEZ, a. s. a členy skupiny uzavřena nová Dohoda o poskytování víceúrovňového Flexi on-line cash-poolingu reálného oboustranného v Kč pro ekonomicky spjatou skupinu, která v plném rozsahu nahrazuje a ruší Dohodu o poskytování víceúrovňového flexi on-line cash-poolingu reálného oboustranného pro ekonomicky spjatou skupinu ze dne 30.11.2010 ve znění pozdějších dodatků. S účinností od 16. února 2017 byl uzavřen Dodatek č. 1, na jehož základě budou kreditní zůstatky na poolovém účtu úročeny úrokovou sazbou stanovenou v Oznámení o úrokových sazbách, a to sazbou stanovenou pro úročení běžných účtů a kontokorentních účtů pro právnické osoby a fyzické osoby – podnikatele. K 31.12.2023 Energetické centrum s.r.o. poskytovalo úvěr ve výši 154.431.752,21 Kč.

Společnosti ČEZ, a. s. a Energetické centrum s.r.o. uzavřely dne 28. května 2012 Smlouvu o vzájemných úvěrových rámcích v návaznosti na Dohodu o poskytování víceúrovňového flexi on-line cash-poolingu reálného oboustranného pro ekonomicky spjatou skupinu, na jejímž základě poskytne Energetické centrum s.r.o. společnosti ČEZ, a.s. úvěrový rámec do výše 50.000.000,00 Kč, a ČEZ, a. s. poskytne společnosti Energetické centrum s.r.o. úvěrový rámec do výše 5.000.000,00 Kč. Dne 9. října 2012 byl podepsán Dodatek č. 1, kterým se navyšuje úvěrový rámec poskytovaný ČEZ, a. s. společnosti Energetické centrum s.r.o. na 50.000.000,00 Kč. Dne 23. října 2012 byl podepsán Dodatek č. 2, kterým se snižuje úvěrový rámec poskytovaný společností ČEZ, a. s. Energetickému centru s.r.o. na 30.000.000,00 Kč. Dne 30. září 2013 byl podepsán Dodatek č. 3, kterým se zvyšuje úvěrový rámec poskytovaný společností ČEZ, a. s. Energetickému centru s.r.o. na 45.000.000,00 Kč. S účinností od 1. února 2016 byla mezi ČEZ, a. s. a Energetickým centrem s.r.o. uzavřena nová Smlouva o vzájemných úvěrových rámcích v návaznosti na dohodu o poskytování víceúrovňového flexi on-line cash-poolingu reálného oboustranného v Kč pro ekonomicky spjatou skupinu, která v plném rozsahu nahrazuje a ruší Smlouvu o vzájemných úvěrových rámcích uzavřenou mezi ČEZ a Zapojenou společností dne 28. května 2012 ve znění pozdějších dodatků. Na základě této smlouvy poskytne Energetické centrum s.r.o. společnosti ČEZ, a. s. úvěrový rámec do výše 50.000.000,00 Kč, a ČEZ, a. s. poskytne Energetickému centru s.r.o. úvěrový rámec do výše 45.000.000,00 Kč. Dne 16. února 2017 byl uzavřen Dodatek č. 1, který stanovuje výši úrokové sazby z peněžních prostředků poskytovaných Energetickým centrem s.r.o. jako sazbu odpovídající úročení běžných účtů a kontokorentních účtů pro právnické osoby a fyzické osoby – podnikatele. Dne 31. května 2017 byl uzavřen Dodatek č. 2, na jehož základě poskytne Energetické centrum s.r.o. společnosti ČEZ, a. s. peněžní prostředky až do výše 100.000.000,00 Kč. Dne 23. dubna 2018 byl uzavřen Dodatek č. 3, který stanovuje výši úrokové sazby z peněžních prostředků poskytovaných Energetickým centrem s.r.o. v souladu s podmínkami Smlouvy o cash-poolingu. Dne 25.5.2021 byl uzavřen Dodatek č. 4, kterým se mění den konečné splatnosti z 31. května 2021 na 31. května 2026. Dne 9.6.2023 byl uzavřen Dodatek č. 5, kterým se mění úvěrový rámec ČEZ, na jehož základě poskytne Energetické centrum s.r.o. společnosti ČEZ, a. s. peněžní prostředky až do výše 250.000.000,00 Kč.

Společnost ČEZ, a. s. jako nájemce vystavila dne 17. 4. 2012 na Energetické centrum s.r.o., jako pronajímatele, objednávku č. 4100509684 na pronájem služebního vozu Škoda Superb. Objednávka byla nahrazena smlouvou č. 4101232014 ze dne 28. 8. 2015. Dne 31. 7. 2017 byl uzavřen Dodatek č. 1, kterým se prodlužuje platnost smlouvy do 31.8.2019 a navyšuje hodnotu služeb. Dne 29.10.2019 byl uzavřen Dodatek č. 2, kterým se prodlužuje platnost smlouvy do 31.8.2021 a navyšuje hodnota služeb. Dne 12.7.2022 byl uzavřen Dodatek č. 3, kterým se mění pronajímané vozidlo a prodlužuje platnost smlouvy do 31.8.2026. Na základě této smlouvy měsíčně účtuje Energetické centrum s.r.o. společnosti ČEZ, a. s. nájemné a podíl na nákladech za provoz vozidla. Objem plnění za rok 2023 dosáhl výše 218.826,10 Kč.

Společnost ČEZ Energetické produkty, s.r.o. jako poskytovatel a Energetické centrum s.r.o. jako objednatel, uzavřely dne 15. února 2013 Smlouvu o poskytování služeb, ve které se poskytovatel zavazuje poskytovat objednateli služby související s plněním požadavků vyplývajících pro producenty chemických látek z nařízení REACH. V roce 2023 nebylo poskytnuto žádné plnění.

Společnost ČEZ, a. s. jako poskytovatel a Energetické centrum s.r.o. jako nabyvatel, uzavřely dne 22. 12. 2013 Licenční smlouvu o poskytnutí práva užívat ochranné známky č. 5600004462, na jejímž základě poskytovatel poskytuje nabyvateli právo užívat ochranné známky. Dne 22. prosince 2017 byl uzavřen Dodatek č. 1, který byl vyvolán změnou právní úpravy – zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Smlouva č. 5600004462, jejíž platnost skončila 30. června 2018, byla nahrazena Licenční smlouvou o poskytnutí práva užívat ochranné známky č. 5600009641 ze dne 23. 8. 2018. Tato smlouva byla dne 7.8.2023 nahrazena novou smlouvou pod stejným číslem, která mění výši licenčního poplatku. V roce 2023 bylo poskytnuto plnění ve výši 80.000,00 Kč.

Společnost ČEZ, a. s. jako poskytovatel a Energetické centrum s.r.o. jako objednatel, uzavřely dne 20. 3. 2017 Smlouvu o poskytování služeb č. 5600007990, která nahradila Smlouvu o poskytování služeb č. 5600007320 ze dne 29. 6. 2016. Předmětem plnění je poskytování služeb a technicko-organizačních činností v oblasti ochrany životního prostředí a EnMS, koordinace a administrace správy společných dokumentů a obecných koncernových nástrojů a poskytování služeb v oblasti corporate compliance. Dne 19. ledna 2018 byl uzavřen Dodatek č. 1, jehož předmětem jsou změny a aktualizace stávajících příloh a doplnění nové přílohy do smlouvy. Dne 15. května 2018 byl uzavřen Dodatek č. 2, jehož předmětem bylo doplnění nové přílohy do smlouvy. Dne 8. 1. 2019 byl uzavřen Dodatek č. 3, jehož předmětem jsou změny čl. II smlouvy a změny a aktualizace příloh. Dne 16.1.2020 byl uzavřen Dodatek č. 4, jehož předmětem jsou změny a aktualizace příloh. Dne 6.1.2021 byl uzavřen Dodatek č. 5, jehož předmětem jsou změny a aktualizace příloh. Dne 21.12.2021 byl uzavřen Dodatek č. 6, jehož předmětem jsou změny a aktualizace příloh. Dne 3.1.2023 byl uzavřen Dodatek č. 7, jehož předmětem jsou změny a aktualizace příloh. V roce 2023 bylo poskytnuto plnění ve výši 319.903,53 Kč.

Společnost ČEZ, a. s. jako poskytovatel a Energetické centrum s.r.o. jako objednatel uzavřely dne 22. 11. 2019 Smlouvu o zpracování osobních údajů č. P3A20000000013 ke Smlouvě o poskytování služeb č. 5600007990. Předmětem smlouvy je závazek poskytovatele provádět zpracování osobních údajů pro objednatele.

Společnost Energetické centrum s.r.o. jako Výrobce a ČEZ ESCO, a.s. jako Vykupující uzavřely dne 16.2.2022 Smlouvu o výkupu elektřiny na rok 2023. Předmětem smlouvy je závazek Výrobce dodat Vykupujícímu elektřinu ve stanoveném množství a převést záruky původu elektřiny vyrobené z OZE. Objem plnění za dodanou elektřinu dosáhl v roce 2023 výše 176.345.808,48 Kč a za záruky původu 1.347.434,04 Kč.

Společnost ČEZ ESCO, a.s. jako Obchodník a Energetické centrum s.r.o. jako Zákazník uzavřely dne 26.10.2022 Smlouvu na dodávku elektřiny č. 1295515561. Předmětem smlouvy je závazek Obchodníka dodat v roce 2023 Zákazníkovi elektřinu ve sjednaném množství a výkonu a převzít odpovědnost za odchylku. Objem plnění za rok 2023 dosáhl výše 388.228,26 Kč.

**f) Posouzení, zda vznikla ovládané osobě újma, a posouzení jejího vyrovnání podle § 71 a 72.**

Z výše uvedených smluvních vztahů řízené společnosti Energetické centrum s.r.o. nevznikla žádná majetková újma či jiná nevýhoda.

- g) Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou s uvedením, zda převládají výhody nebo nevýhody a jaká z toho pro ovládanou osobu plynou rizika

Rada jednatelů vyhodnotila na základě dostupných informací výhody a nevýhody plynoucí z členství společnosti ve Skupině ČEZ jako koncernu a dospěla k závěru, že výhody členství v koncernu převažují a že společnost celkově těží z výhod celého koncernu.

Společnost například využívá finanční stabilitu Skupiny ČEZ, dobré jméno Skupiny ČEZ a úspory nákladů na marketing, výzkum apod. Rovněž využívá zapojení do systému řízení rizik a systému vnitřních kontrolních mechanismů, do pojistného programu, do systému řízení bezpečnosti a kvality ve Skupině ČEZ.

Rada jednatelů si není vědoma žádných rizik vyplývajících z členství v koncernu

V Jindřichově Hradci dne 18. března 2024.



.....  
Ing. Radek Kozák  
předseda rady jednatelů







40,00%	South Bohemian Nuclear Park, s.r.o.						20% ÚJV Řež, a. s.
100,00%	ŠKODA JS a.s.						
100,00%	Nuclear Property Services, s.r.o.						
100,00%	CEZ Bulgarian Investments B.V.						
100,00%	CEZ MH B.V.						
50,00%	Akcez Enerji Yatirimlari Sanayi ve Ticaret A.Ş.						
100,00%	Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş.						
100,00%	Sakarya Elektrik Perakende Satış A.Ş.						
100,00%	Sepaş Akıllı Çözümler A.Ş.						
37,36%	Akenerji Elektrik Üretim A.Ş.						
100,00%	AK-11 Kemah Elektrik Üretim A.Ş.						
100,00%	Akenerji Erdek Elektrik İhtalat İhracat ve Toptan Ticaret A.Ş.						
100,00%	Akenerji Ihtalat Enerji İhtalat İhracat ve Toptan Ticaret A.Ş.						
100,00%	Akenerji Avrupa R.V.						
100,00%	CEZ Hungary Ltd.						
100,00%	CEZ Srbija d.o.o. – u likvidaciji						
100,00%	CEZ Ukraine LLC						
100,00%	CEZ Produkty Energetyczne Polska sp. z o.o.						
100,00%	CEZ Finance B.V.						
100,00%	CEZ Holdings B.V.						
100,00%	Baltic Green Construction sp. z o.o.						
100,00%	Baltic Green II sp. z o.o. w likwidacji						
100,00%	Baltic Green III sp. z o.o. w likwidacji						
100,00%	A.E. Wind S.A. w likwidacji						
100,00%	Baltic Green VI sp. z o.o. w likwidacji						
100,00%	Baltic Green IX sp. z o.o. w likwidacji						
100,00%	Eco-Wind Construction sp. z o.o. w likwidacji						1 akcie Baltic Green Construction sp. z o.o.
99,33%	ČEZ Franks sp. z o.o.						0,67 % ČEZ, a. s.
100,00%	CEZ Skawina S.A.						
100,00%	CEZ Chorzów S.A.						
100,00%	CEZ Chorzów II sp. z o.o.						
100,00%	Elevation GmbH E.V.						
77,68%	OEM Energy sp. z o.o.						
100,00%	HPMP SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ						
100,00%	E-City Polska sp. z o.o.						
96,00%	Euroklimat sp. z o.o.						
100,00%	TRIM-TECH TECHNIKA INSTALACJI sp. z o.o.						
100,00%	Metrolog sp. z o.o.						
92,00%	Elevation Deutschland Holding GmbH						
100,00%	Elevation GmbH						
100,00%	D+E Elektro AG						
100,00%	EAB Elektroanlagenbau GmbH Rhein/Main						
100,00%	AMPRO Medientechnik GmbH						
100,00%	Ampro Projektmanagement GmbH						
100,00%	Elektro-Decker GmbH						
100,00%	ETS Efficient Technical Solutions GmbH						
100,00%	ETS Efficient Technical Solutions Shanghai Co. Ltd.						
100,00%	ETS Engineering Kft.						
100,00%	Rudolf Fritz GmbH						
100,00%	En-plus GmbH						
100,00%	Hermos AG						
100,00%	Hermos Systems GmbH						
70,72%	HERMOS International GmbH						Hermos Systems GmbH 29,28 %
100%	HERMOS SDN. BHD						
100,00%	Hermos sp. z o.o.						
100,00%	Hermos Signaltechnik GmbH						
100,00%	Elektro Hofmockel GmbH & Co. Elektroanlagen KG						
100,00%	Elektro Hofmockel Verwaltungsgesellschaft mit beschränkter Haftung						
100,00%	Hermos Schaltanlagen GmbH						
100,00%	MWS GmbH						
100,00%	Alexander Ochs Wärmetechnik GmbH						
100,00%	Bechem & Post Wärmetechnik Kundendienst GmbH						
100,00%	Elevation Energy & Engineering Solutions GmbH						
100,00%	Kofler Energies Ingenieurgesellschaft mbH						
100,00%	Entract Energy GmbH						
100,00%	NEK Facility Management GmbH						
100,00%	Hybridkraftwerk Culemeyerstraße Projekt GmbH						
100,00%	WPG Projekt GmbH						
100,00%	BELECTRIC Greenvest GmbH						
100,00%	Belectric SP Solarprojekte 101 GmbH & Co. KG						
100,00%	Belectric Asset Verwaltungs-GmbH						
100,00%	Solkraftwerk Reddehausen GmbH & Co. KG						
100,00%	Solkraftwerk Herleshof GmbH & Co. KG						
100,00%	Solkraftwerk Herleshof Verwaltungs-GmbH						
100,00%	Umspannwerk Herleshof GmbH & Co. KG						
100,00%	Umspannwerk Herleshof Verwaltungs-GmbH						
100,00%	SYNECOTEC Deutschland GmbH						
100,00%	GWE Wärme- und Energietechnik GmbH						
100,00%	GWE Verwaltungs GmbH						
100,00%	Peil und Partner Ingenieure GmbH						
100,00%	IBP Verwaltungs GmbH						
100,00%	IBP Ingenieure GmbH						
100,00%	BELECTRIC GmbH						
100,00%	Belectric SP Solarprojekte 100 GmbH & Co. KG						
100,00%	Belectric SP Solarprojekte 100 Verwaltungs-GmbH						
100,00%	Belectric SP Solarprojekte 101 Verwaltungs-GmbH						
100,00%	Belectric SP Solarprojekte 102 GmbH & Co. KG						

100,00%	Belectric SP Solarprojekte 102 Verwaltungs-GmbH		
100,00%	Belectric SP Solarprojekte 103 GmbH & Co. KG		
100,00%	Belectric SP Solarprojekte 103 Verwaltungs-GmbH		
100,00%	Belectric SP Solarprojekte 104 GmbH & Co. KG		
100,00%	Belectric SP Solarprojekte 104 Verwaltungs-GmbH		
100,00%	Belectric SP Solarprojekte 18 GmbH & Co. KG		
100,00%	Climagy PV-Sonnenanlage Verwaltungs-GmbH		
100,00%	Climagy Stromertrag GmbH & Co. KG		
100,00%	Climagy Stromertrag Verwaltungs-GmbH		
100,00%	Photovoltaikkraftwerk Groß Dölln Infrastruktur GmbH & Co. KG		
100,00%	Photovoltaikkraftwerk Groß Dölln Infrastruktur Verwaltungs-GmbH		
100,00%	SP Solarprojekte 18 Verwaltungs-GmbH		
100,00%	SP Solarprojekte 20 Verwaltungs-GmbH		
100,00%	Belectric SP 105 GmbH & Co. KG		
100,00%	Belectric SP 105 Verwaltungs-GmbH		
100,00%	Belectric SP 106 GmbH & Co. KG		
100,00%	Belectric SP 106 Verwaltungs-GmbH		
100,00%	Belectric SP 107 GmbH & Co. KG		
100,00%	Belectric SP 107 Verwaltungs-GmbH		
100,00%	Belectric SP 108 GmbH & Co. KG		
100,00%	Belectric SP 108 Verwaltungs-GmbH		
100,00%	Belectric SP 109 GmbH & Co. KG		
100,00%	Belectric SP 109 Verwaltungs-GmbH		
75,10%	GESPA GmbH		
100,00%	Pantegra Ingenieure GmbH		
100,00%	SERCOO Group GmbH		
100,00%	Brandt GmbH		
100,00%	Bücker & Essing GmbH		
100,00%	Deutsche Technik Service GmbH		
100,00%	MT Energy Service GmbH		
100,00%	MWB Power GmbH		
100,00%	SERCOO ENERGY GmbH		
51,00%	GEE - Green Energy Efficiency GmbH		
100,00%	SP Solarprojekte 17 Verwaltungs-GmbH		
100,00%	Elevation Holding Italia Srl		
100,00%	inewa consulting Srl		
100,00%	inewa Srl		
100,00%	SYNECO PROJECT S.r.l.		
70,00%	BUDRIO GFE 312 SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.		
100,00%	AxE AGRICOLTURA PER L'ENERGIA SOCIETA' AGRICOLA A R.L.		
100,00%	SOCIETA' AGRICOLA DEF S.R.L.		
85,00%	SOCIETA' AGRICOLA B.T.C. S.R.L.		
85,00%	Societa' Agricola Falgas S.r.l.		
100,00%	Belectric Italia Srl		
100,00%	CDR MP S.R.L.		
100,00%	MP SOLAR 4 S.R.L.		
100,00%	MP SOLAR 2 S.R.L.		
100,00%	MP SOLAR 5 S.R.L.		
100,00%	UNISOLAR S.R.L.		
100,00%	BAINSIZZA SOLARE 1 S.R.L.		
100,00%	BAINSIZZA SOLARE 2 S.R.L.		
70,00%	Project X S.r.l.		
99,99%	High-Tech Clima S.A.		0,01 % CEZ Holdings B.V.
100,00%	Elevation Österreich Holding GmbH		
100,00%	Moser & Partner Ingenieurbüro GmbH		
100,00%	Syneco tec GmbH		
100,00%	M&P Real GmbH		
100,00%	Wagner Consult GmbH		
66,00%	ZOHD Groep B.V.		
100,00%	Shift Energy B.V.		
100,00%	Energy Shift B.V.		
100,00%	Energy Shift Installaties B.V.		
100,00%	Belectric Israel Ltd.		
100,00%	Belectric France S.A.R.L.		
100,00%	Belectric Solar Ltd.		
100,00%	CEZ RES International B.V.		
100,00%	CEZ Erneuerbare Energien Verwaltungs GmbH		
100,00%	CEZ Erneuerbare Energien Beteiligungs II GmbH		
100,00%	CEZ France SAS		
100,00%	Ferme Eolienne de la Piballe SAS		
100,00%	Ferme Eolienne de Neuville-aux-Bois SAS		
100,00%	Ferme Eolienne de Saint-Laurent-de-Céris SAS		
100,00%	Ferme Eolienne de Thorigny SAS		
100,00%	Ferme Eolienne des Breuils SAS		
100,00%	Ferme Eolienne des Grands Clos SAS		
100,00%	Ferme Eolienne du Germancé SAS		
100,00%	Ferme Eolienne de Seigny SAS		
100,00%	Ferme Eolienne d'Andelaroché SAS		
100,00%	Ferme éolienne de Feuillade et Souffrignac SAS		
100,00%	Ferme éolienne du Blessonnier SAS		
100,00%	Ferme éolienne de Genouillé SAS		
100,00%	Ferme éolienne de la Petite Valade SAS		
100,00%	Ferme éolienne des Besses SAS		
100,00%	Ferme éolienne de Nueil-sous-Faye SAS		
100,00%	CEZ Erneuerbare Energien Projektentwicklung Verwaltungs GmbH		



	100,00%	Windpark Nortorf GmbH & Co. KG		
	100,00%	CEZ Erneuerbare Energien Beteiligungs GmbH		
	100,00%	Windpark FOHREN-LINDEN GmbH & Co. KG		
	100,00%	CEZ Windparks Lee GmbH		
		100,00%	Windpark Frauenmark III GmbH & Co. KG	
		100,00%	Windpark Chehnitz-Zethlingen GmbH & Co. KG	
		100,00%	Windpark Zageisdorf GmbH & Co. KG	
	100,00%	CEZ Windparks Luv GmbH		
		100,00%	Windpark Gremersdorf GmbH & Co. KG	
		100,00%	Windpark Mengerlinghausen GmbH & Co. KG	
		100,00%	Windpark Baben Erweiterung GmbH & Co. KG	
		100,00%	Windpark Naundorf GmbH & Co. KG	
	100,00%	CEZ Windparks Nordwind GmbH		
		100,00%	Windpark Badow GmbH & Co. KG	
	100,00%	CASANO Mobiliengesellschaft mbH & Co. KG		
		25,50%	juwi Wind Germany 100 GmbH & Co. KG	
		100,00%	BANDRA Mobiliengesellschaft mbH & Co. KG	
		100,00%	CEZ Deutschland GmbH	
	100,00%	CE Insurance Limited		
	100,00%	CEPRO, a.s.		
		100,00%	B.R.G., spol. s r.o., v likvidaci	
		100,00%	RABŠTEJN, spol. s r.o., v likvidaci	
	84,00%	Česká exportní banka, a.s.	16 % Exportní garanční a pojišťovací společnost, a.s.	
	100,00%	Letiště Praha, a.s.		
		100,00%	B. aircraft, a.s.	
		100,00%	Czech Airlines Handling, a.s.	
		100,00%	Czech Airlines Technics, a.s.	
		100,00%	Prague Airport Real Estate, s.r.o.	
	100,00%	Exportní garanční a pojišťovací společnost, a.s.		
	100,00%	BAULEO REAL k.s. v likvidaci		
	96,85%	HOLDING KLADNO a.s. v likvidaci*		
	100,00%	MOB a.s. v likvidaci		
		100,00%	SLOVIM s.r.o. v likvidaci	
	54,35%	Kongresové centrum Praha, a.s.		
	100,00%	MERO ČR, a.s.		
		100,00%	MERO Germany GmbH	
	49,00%	MUFIS a.s.		
	100,00%	RISKO a.s.		
		100,00%	OKD, a.s.	
		100,00%	OKD HBZ, a.s.	
	40,78%	Severočeské mlékárny, a.s. Teplice		
	100,00%	THERMAL-F, a.s.		
	100,00%	Výzkumný akušební letecký ústav, a.s.		
		100,00%	SERENUM, a.s.	
		100,00%	VZLU TECHNOLOGIES, a.s.	
		100,00%	VZLU TEST, a.s.	

Příloha 1 Schéma struktury vztahů v období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023

Legenda

Česká republika – Ministerstvo financí ČR
dceřiné společnosti Ministerstva financí ČR (ČEZ, a.s.)
dceřiné společnosti ČEZ, a.s.
vnučky ČEZ, a.s.
pravnučky ČEZ, a.s.
prapravnoučky ČEZ, a.s.
praprapravnučky ČEZ, a.s.
prapraprapravnučky ČEZ, a.s.
praprapraprapravnučky ČEZ, a.s.
vnučky Ministerstva financí ČR
pravnučky Ministerstva financí ČR

\* člen koncernu ČEZ

zaniklá společnost – člen Koncernu ČEZ
zaniklá/prodaná společnost

# ZPRÁVA AUDITORA O ÚČETNÍ ZÁVĚRCE A OVĚŘENÍ VÝROČNÍ ZPRÁVY

**Consultas - Audit s.r.o.**

Auditorské oprávnění č. 087

Zápis u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 25668 IČO: 60469081

Sídlo: Praha 8, Luhovská 1732/9, PSČ 182 00

Kancelář: Praha 5, Lidická 20, PSČ 150 00

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA PRO SPOLEČNÍKA SPOLEČNOSTI Energetické centrum s.r.o.

### *Výrok auditora*

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Energetické centrum s.r.o. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2023, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2023, přehledu o změnách vlastního kapitálu, přehledu o peněžních tocích a přílohy této účetní závěrky, včetně významných informací o použitých účetních metodách. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě I přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Energetické centrum s.r.o. k 31.12.2023 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2023 v souladu s českými účetními předpisy.

### *Základ pro výrok*

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### *Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě*

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídají jednatelé Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti, tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné věcné nesprávnosti nezjistili.

### *Odpovědnost jednatelů a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku*

Jednatelé Společnosti odpovídají za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považují za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky jsou jednatelé Společnosti povinni posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy jednatelé plánují zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemají jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

### *Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky*

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by jednolivé nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti jednatelé Společnosti uvedli v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky jednateli a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z události nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat jednatele a dozorčí radu Společnosti mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 4. dubna 2024

Auditorská firma:

Consultas – Audit s.r.o.  
auditorské oprávnění č. 087

Odpovědný auditor:

Ing. Marie Pradáčová  
auditorské oprávnění č. 2018



# ÚČETNÍ ZÁVĚRKA K 31.12.2023

## Rozvaha k 31.12.2023

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 74) = ř. 78	001	785 176	-413 345	371 831	327 368
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002			0	0
B.	Stálá aktiva (ř. 04 + 14 + 27)	003	558 675	-413 345	145 330	156 433
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	3 005	-3 005	0	50
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje	005			0	0
2.	Ocenitelná práva	006	3 005	-3 005	0	50
2.1.	Software	007	2 757	-2 757	0	50
2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008	248	-248	0	0
3.	Goodwill	009			0	0
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010			0	0
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	555 670	-410 340	145 330	156 383
B. II. 1.	Pozemky a stavby	015	149 143	-79 819	69 324	73 595
1.1.	Pozemky	016	11 160		11 160	11 160
1.2.	Stavby	017	137 983	-79 819	58 164	62 435
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	404 051	-330 521	73 530	82 484
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019			0	
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	0	0	0	0
4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021			0	
4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022			0	
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023			0	
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	2 476	0	2 476	304
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	1 600		1 600	0
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	876		876	304
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	0	0	0	0
B. III. 1.	Podíly - ovládaná osoba nebo ovládající osoba	028			0	
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029			0	
3.	Podíly - podstatný vliv	030			0	
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031			0	
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032			0	
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033			0	
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035			0	
7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036			0	

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 68 + 71)	037	225 309	0	225 309	170 130
C. I.	Zásoby	038	33 606	0	33 606	33 787
C. I. 1.	Materiál	039	17 313		17 313	16 333
	2. Nedokončená výroba a polotovary	040			0	
	3. Výrobky a zboží	041	0	0	0	0
	3.1. Výrobky	042			0	
	3.2. Zboží	043			0	
	4. Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044			0	
	5. Poskytnuté zálohy na zásoby	045	16 293		16 293	17 454
C. II.	Pohledávky	046	191 700	0	191 700	136 331
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	047	480	0	480	0
	1.1. Pohledávky z obchodních vztahů	048			0	
	1.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049			0	
	1.3. Pohledávky - podstatný vliv	050			0	
	1.4. Odložená daňová pohledávka	051	0		0	
	1.5. Pohledávky - ostatní	052	480	0	480	0
	1.5.1. Pohledávky za společníky	053			0	
	1.5.2. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0		0	
	1.5.3. Dohadné účty aktivní	055			0	
	1.5.4. Jiné pohledávky	056	480		480	
	2. Krátkodobé pohledávky	057	191 220	0	191 220	136 331
	2.1. Pohledávky z obchodních vztahů	058	35 344		35 344	39 366
	2.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	154 432		154 432	95 989
	2.3. Pohledávky - podstatný vliv	060			0	
	2.4. Pohledávky - ostatní	061	1 444	0	1 444	976
	2.4.1. Pohledávky za společníky	062			0	
	2.4.2. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063			0	
	2.4.3. Stát - daňové pohledávky	064	1 008		1 008	320
	2.4.4. Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	436		436	656
	2.4.5. Dohadné účty aktivní	066			0	
	2.4.6. Jiné pohledávky	067	0		0	
C. II. 3.	Časové rozlišení aktiv	068	0	0	0	0
	3.1. Náklady příštích období	069			0	
	3.2. Komplexní náklady příštích období	070			0	
	3.3. Příjmy příštích období	071			0	
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	072	0	0	0	0
C. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073			0	
	2. Ostatní krátkodobý finanční majetek	074			0	
C. IV.	Peněžní prostředky	075	3	0	3	12
	1. Peněžní prostředky v pokladně	076	3		3	1
	2. Peněžní prostředky na účtech	077			0	11
D.	Časové rozlišení aktiv	078	1 192	0	1 192	805
D. 1.	Náklady příštích období	079	373		373	278
	2. Komplexní náklady příštích období	080			0	
	3. Příjmy příštích období	081	819		819	527



Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 1	Stav v minulém účetním období 2
	PASIVA CELKEM (ř. 79 + 101 + 141) = ř. 001	082	371 831	327 368
A.	Vlastní kapitál (ř. 80 + 84 + 92 + 95 + 99 + 100)	083	348 392	306 008
A. I.	Základní kapitál	084	50 930	50 930
A. I. 1.	Základní kapitál	085	50 930	50 930
	2. Vlastní podíly (-)	086		
	3. Změny základního kapitálu	087		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	088	0	0
A. II. 1.	Ážio	089		
	2. Kapitálové fondy	090	0	0
	2.1. Ostatní kapitálové fondy	091		
	2.2. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092		
	2.3. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	093		
	2.4. Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094		
	2.5. Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095		
A. III.	Fondy ze zisku	096	134	107
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	097		
	2. Statutární a ostatní fondy	098	134	107
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	099	254 787	206 926
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	282 296	234 435
	2. Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	101	-27 509	-27 509
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	102	42 541	48 045
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	103	0	0
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 102 + 107)	104	23 439	21 360
B.	Rezervy	105	9 302	2 123
	1. Rezerva na důchody a podobné závazky	106		
	2. Rezerva na daň z příjmů	107		
	3. Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108		
	4. Ostatní rezervy	109	9 302	2 123
C.	Závazky	110	14 137	19 237
C. I.	Dlouhodobé závazky	111	986	2 531
	1. Vydané dluhopisy	112	0	0
	1.1. Vyměnitelné dluhopisy	113		
	1.2. Ostatní dluhopisy	114		
	2. Závazky k úvěrovým institucím	115		
	3. Dlouhodobé přijaté zálohy	116		
	4. Závazky z obchodních vztahů	117		
	5. Dlouhodobé směnky k úhradě	118		
	6. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119		
	7. Závazky - podstatný vliv	120		
	8. Odložený daňový závazek	121	986	2 531
	9. Závazky - ostatní	122	0	0
	9.1. Závazky ke společníkům	123		
	9.2. Dohadné účty pasivní	124		
	9.3. Jiné závazky	125		

Označení	TEXT	Číslo řádku	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	1	2
C. II.	Krátkodobé závazky	126	13 151	16 706
1.	Vydané dluhopisy	127	0	0
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	128		
1.2.	Ostatní dluhopisy	129		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	130		
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131		
4.	Závazky z obchodních vztahů	132	6 577	8 032
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134		
7.	Závazky - podstatný vliv	135		
8.	Závazky - ostatní	136	6 574	8 674
8.1.	Závazky ke společníkům	137		
8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	138		
8.3.	Závazky k zaměstnancům	139	2 050	1 923
8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	1 007	926
8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	141	550	4 048
8.6.	Dohadné účty pasivní	142	2 961	1 770
8.7.	Jiné závazky	143	6	7
C. III.	Časové rozlišení pasiv	144	0	0
1.	Výdaje příštích období	145		
2.	Výnosy příštích období	146		
D.	Časové rozlišení pasiv	147	0	0
D. 1.	Výdaje příštích období	148		
D. 2.	Výnosy příštích období	149		

## Výkaz zisku a ztráty

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb	01	241 546	219 970
II.	Tržby za prodej zboží	02		
A.	Výkonová spotřeba	03	123 177	114 672
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04		
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	102 615	96 272
3.	Služby	06	20 562	18 400
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	-649	-776
C.	Aktivace (-)	08		0
D.	Osobní náklady	09	43 934	39 286
1.	Mzdové náklady	10	31 301	28 109
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	12 633	11 177
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	10 532	9 460
2.2.	Ostatní náklady	13	2 101	1 717
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	21 722	33 611
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	21 722	33 611
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	32 950	33 611
1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	-11 228	0
2.	Úpravy hodnot zásob	18		
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		
III.	Ostatní provozní výnosy	20	1 936	24 128
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	270	22 374
2.	Tržby z prodaného materiálu	22		
3.	Jiné provozní výnosy	23	1 666	1 754
F.	Ostatní provozní náklady	24	10 702	3 483
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	32	1 652
2.	Prodaný materiál	26		
3.	Daně a poplatky	27	1 193	492
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	7 179	125
5.	Jiné provozní náklady	29	2 298	1 214
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	44 596	53 822

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	0	0
1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
2.	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35	0	0
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36		
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	8 705	4 165
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	8 705	4 165
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	0	0
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45		
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	3	1 382
K.	Ostatní finanční náklady	47	101	59
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	8 607	5 488
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	53 203	59 310
L.	Daň z příjmů	50	10 662	11 265
1.	Daň z příjmů splatná	51	12 208	13 564
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-1 546	-2 299
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	42 541	48 045
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	42 541	48 045
*	Čistý obrát za účetní období	56	252 190	249 645



## Přehled o peněžních tocích (v tis. Kč)


		2023	2022
<b>P</b>	<b>Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období</b>	12	1 157
<i>Peněžní toky - hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</i>			
Z	Účetní zisk /+/-/ nebo ztráta /-/-/ z běžné činnosti před zdaněním	53 203	59 310
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	19 958	8 849
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv /+/-/ s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu /+/-/	32 950	33 611
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv /+/-/	-4 049	125
A.1.3.	Zisk /-/-/ ztráta /+/-/ z prodeje stálých aktiv	-238	-20 722
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku /-/-/		
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky /+/-/ s výjimkou kapitalizovaných úroků, a vyúčtované výnosové úroky /-/-/	-8 705	-4 165
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace		
<b>A.*</b>	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami</b>	73 161	68 159
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-55 551	-75 523
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti /+/-/-/, aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-55 756	-75 910
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti /+/-/-/, pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	25	391
A.2.3.	Změna stavu zásob /+/-/	180	-4
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů		
<b>A.**</b>	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami</b>	17 610	-7 364
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků /-/-/		0
A.4.	Přijaté úroky /+/-/	8 705	4 165
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období /-/-/	-15 788	-12 119
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy, které tvoří mimořádný výsledek hospodaření včetně uhrazené splatné daně z příjmů z mimořádné činnosti		
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku /+/-/		
<b>A.***</b>	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	10 527	-15 318
<i>Peněžní toky - investiční činnosti</i>			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-10 649	-8 084
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	270	22 374
B.3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám		
<b>B.***</b>	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>	-10 379	14 290
<i>Peněžní toky - finančních činností</i>			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadě takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (například některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty		
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-157	-117
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ážia, popřípadě rezervního fondu včetně složených záloh na toto zvýšení /+/-/		
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům /-/-/		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů /+/-/		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky /+/-/		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů /-/-/	-157	-117
C.2.6.	Vyplacení podílu na zisku včetně zaplacené daně vztahující se k těmto nárokům /-/-/	0	0
<b>C.***</b>	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti</b>	-157	-117
<b>F.</b>	<b>Čisté zvýšení či snížení peněžních prostředků</b>	-9	-1 145
<b>R.</b>	<b>Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období</b>	3	12

## Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč)

	2023				2022			
	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A. Základní kapitál zapsaný v OR	50 930			50 930	50 930			50 930
B. Základní kapitál nezapsaný v OR	0			0	0			0
C. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0			0	0			0
<b>* Základní kapitál po korekci</b>	<b>50 930</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>50 930</b>	<b>50 930</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>50 930</b>
D. Ažio	0			0	0			0
E. Rezervní fondy	0			0	0			0
F. Ostatní fondy ze zisku	107	184	157	134	89	135	117	107
G. Kapitálové fondy	0			0	0			0
- z toho vklady mimo základní kapitál	0			0	0			0
H. Rozdíly z přecenění	0			0	0			0
I. Zisk účetních období	282 480		184	282 296	234 570		135	234 435
J. Ztráta účetních období	0			0	0			0
Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	-27 509			-27 509	0	-27 509		-27 509
K. Zisk/ztráta za účetní období		42 541		42 541		48 045		48 045
<b>** VLASTNÍ KAPITÁL</b>	<b>306 008</b>	<b>42 725</b>	<b>341</b>	<b>348 392</b>	<b>285 589</b>	<b>20 671</b>	<b>252</b>	<b>306 008</b>

### Vyplacené podíly na zisku

brutto vyplacená hodnota	
vyplaceno z:	

Sestaveno dne: 18.3.2024	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky: 
	Ing. Radek Kozák, předseda rady jednatelů
Právní forma účetní jednotky: společnost s ručením omezeným	Hlavní předmět podnikání: výroba a rozvod tepelné energie, výroba elektřiny

**PŘÍLOHA TVOŘÍCÍ SOUČÁST ÚČETNÍ ZÁVĚRKY**  
**K 31.12.2023**

Název společnosti: Energetické centrum s.r.o.

Sídlo společnosti: Otín 3, Jindřichův Hradec, PSČ 377 01

IČO: 26 05 18 18



## 1. VŠEOBECNÉ INFORMACE

### Základní údaje o společnosti

Společnost Energetické centrum s.r.o. (dále jen „EC“ nebo „Společnost“) byla založena dne 23. září 2002 a zapsána do Obchodního rejstříku (OR) vedeného u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 11252, ke dni 8.10.2002. Sídlem Společnosti je Otín 3, Jindřichův Hradec.

Vlastníkem - jediným společníkem - Společnosti je společnost ČEZ Teplárenská, a.s., Duhová 1444/2, Praha 4.

Mezi Společností a ČEZ Teplárenská, a.s. není uzavřena ovládací smlouva. Společnost je součástí konsolidačního celku ČEZ, a.s. Konsolidovaná účetní závěrka je k dispozici v sídle spol. ČEZ, a. s.

Předmětem činnosti Společnosti je zejména výroba a rozvod tepelné energie, výroba a distribuce elektřiny, úprava a rozvod pitné a užitkové vody.

### 1.2 Orgány společnosti

Členové statutárních a dozorčích orgánů Společnosti k 31.12.2023:

Rada jednatelů:

Ing. Radek Kozák, jednatel od 1.11.2010, předseda rady jednatelů

Ing. Martin Hrubý, MBA, jednatel od 1.4.2010, člen rady jednatelů

Dozorčí rada:

Ing. Přemysl Skočdopol, vznik členství 1.1.2022, předseda dozorčí rady od 1.1.2022

Ing. Andrea Rottenbornová, vznik členství 1.9.2017, místopředsedkyně dozorčí rady od 1.11.2017

Ing. Michal Pasák, vznik členství 1.7.2022, člen dozorčí rady

## 2. ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

### Zákonná úprava

Účetnictví Společnosti je vedeno a účetní závěrka za rok 2023 byla sestavena podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, podle vyhlášky č. 500/2002 Sb. a Českých účetních standardů pro podnikatele ve znění pozdějších předpisů.

### 2.2 Přehled významných účetních pravidel a postupů

#### 2.2.1 Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

Dlouhodobým nehmotným majetkem je majetek, jehož ocenění je vyšší než 60 000,- Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než jeden rok.

Dlouhodobým hmotným majetkem je majetek, jehož ocenění je vyšší než 80 000,- Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než jeden rok.

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu a další náklady s pořízením související.

Reprodukční pořizovací cenou se oceňuje dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek nabytý bezplatně a účtuje se ve prospěch ostatních kapitálových fondů.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 80 000,- Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku.

Vložený majetek byl oceněn na základě znaleckého posudku celkovou částkou 24 965 tis. Kč. Pro zachycení v účetnictví byla základem ceny jednotlivých vkládaných nemovitostí účetní zůstatková cena u vkladatele zvýšená o korekci, tj. o poměrnou část rozdílu mezi oceněním vkladu a součtem zůstatkových cen.

Drobným nehmotným majetkem je nehmotný majetek, jehož ocenění je nižší nebo rovno 60 000 Kč. Tento majetek zatěžuje jednorázově náklady při pořízení a od hodnoty 2 000 Kč je veden v operativní evidenci.

Drobným hmotným majetkem jsou samostatné movité věci, jejichž ocenění je nižší nebo rovno 80 000 Kč a doba použitelnosti je delší než jeden rok. Tento majetek zatěžuje jednorázově náklady při pořízení a od hodnoty 5 000 Kč je veden v operativní evidenci.

### **2.2.2 Zásoby**

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Průběžně se skladová cena za každý druh zásob přepočítává váženým aritmetickým průměrem pořizovacích cen. Pořizovací cenou se rozumí cena, za kterou jsou zásoby skutečně pořízeny včetně nákladů, které s jejich pořízením souvisejí. Vedlejší pořizovací náklady zásob se rozpouštějí do cen zásob při měsíční uzávěrce váženým aritmetickým průměrem dle skupin na jednotlivé druhy přijatých zásob. K problematickým zásobám je vytvářena opravná položka.

### **2.2.3 Pohledávky**

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sniženu o příslušné opravné položky k pochybným a nedobytným částkám.

### **2.2.4 Úvěry**

Úvěry jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data účetní závěrky.

### **2.2.5 Rezervy**

Rezervy jsou vytvářeny k pokrytí budoucích závazků nebo výdajů u nichž je znám účel, je pravděpodobné, že nastanou, avšak zpravidla není jistá částka ani datum, k němuž vzniknou.

### **2.2.6 Přepočty cizích měn na českou měnu**

Účetní operace v cizích měnách prováděné v průběhu roku jsou účtovány kurzem ČNB k okamžiku uskutečnění účetního případu.

Realizované kursově zisky a ztráty se účtují do výnosů resp. nákladů běžného roku. Finanční majetek, pohledávky a závazky v cizí měně jsou k datu účetní závěrky přepočteny dle platného kurzu vyhlášeného ČNB k tomuto datu a zjištěné kursově rozdíly jsou proúčtovány ve prospěch finančních výnosů nebo na vrub finančních nákladů běžného období.

### **2.2.7 Finanční leasing**

Finančním leasingem se rozumí pořízení dlouhodobého hmotného majetku způsobem, při kterém se po uplynutí nebo v průběhu sjednané doby úplatného užívání majetku uživatelem převádí vlastnictví majetku z vlastníka na uživatele a uživatel do převodu vlastnictví hradí platby za nabytí v rámci nákladů. Akontace při finančním pronájmu

s následnou koupí najaté věci je časově rozlišena a rozpouštěna po dobu pronájmu do nákladů. Splátky placené v průběhu pronájmu jsou zúčtovány do nákladů rovnoměrně v průběhu trvání pronájmu.

## 2.2.8 Účtování nákladů a výnosů

Náklady a výnosy se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž časově i věcně souvisejí.

## 2.2.9 Odpisové metody

### Účetní odpisy

Dlouhodobý hmotný majetek je odepisován od měsíce uvedení do užívání.

Odpisový plán Společnosti upravuje postupy odepisování hmotného a nehmotného majetku, stanoví dobu odepisování v závislosti na způsobu využití majetku a době životnosti a slouží jako podklad pro vyčíslení opravek odepisovaného majetku v průběhu jeho používání.

<b>Druh majetku</b>	<b>Doba účetního odpisu v letech</b>
Kotelna-teplárna	15
Železobetonový komín	20
Ostatní stavební objekty – teplovod, parovody	5 – 30
Energetické hnací stroje a zařízení – kotle, zařízení na úpravu vody	6 – 10
Regulační stanice plynu	12
Redukční stanice páry	8
Zřizovací výdaje	2
Nehmotný majetek	4

### Daňové odpisy

Pro účely výpočtu daňových odpisů je použita lineární metoda.

## 2.2.10 Daň z příjmů

Splatná daň z příjmů se stanoví za použití platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně neuznané náklady a nedaňové výnosy.

## 2.2.11 Odložená daň

Odložená daňová povinnost vychází z rozdílu mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku a dalších dočasných rozdílů mezi účetním výsledkem hospodaření a daňovým základem, upraveným sazbou daně z příjmu pro následující rok. Odložená daňová pohledávka je zúčtována pouze pokud neexistují pochybnosti o jejím daňovém uplatnění v následujícím období.

## 2.2.12 Změna metody účtování

Na základě požadavku skupiny byla z důvodu negativního rozdílu mezi účetní hodnotou aktiv a zpětně získatelnou hodnotou k hmotným movitým věcem a jejich souborům v roce 2023 zaúčtována opravná položka (impairment). Tato metoda byla v roce 2023 uplatněna poprvé, a protože negativní rozdíl mezi účetní a zpětně získatelnou hodnotou aktiv byl zpětně identifikován i k 31.12.2022, přistoupila společnost k opravě účetní závěrky roku 2022

retrospektivním promítnutím opravné položky. Tato skutečnost se promítla ve vlastním kapitálu na řádku Jiný výsledek hospodaření minulých let, adekvátně byla upravena i výše odloženého daňového závazku. Aktiva a pasiva společnosti k 31.12.2022 se tak výše uvedeným zaúčtováním opravné položky snížila o 27 509 tis. Kč. Výkaz zisku a ztráty za rok 2022 nebyl retrospektivně upravován, protože nejsou známy hodnoty tohoto impairmentu k 31.12.2021.

V roce 2023 byla dle požadavku skupiny místo rezervy na odměny vytvořena dohadná položka.

### 3. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

#### Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

##### Přírůstky, úbytky

Pořizovací cena	Stav k			Stav k			Stav k
	31.12.2021	Přírůstky	Úbytky	31.12.2022	Přírůstky	Úbytky	31.12.2023
Software	2 757	0	0	2 757	0	0	2 757
Ocenitelná práva	248	0	0	248	0	0	248
Jiný DNM	1 510	0	1 510	0	0	0	0
Nedokončený DNM	0	0	0	0	0	0	0
Pozemky	11 159	1	0	11 160	0	0	11 160
Stavby	136 577	1 092	0	137 669	314	0	137 983
Hmotné movité věci a jejich soubory	387 283	10 079	841	396 521	8 165	635	404 051
Nedokončený DHM	3 393	8 084	11 173	304	10 130	9 558	876
Poskytnuté zář.na DHM	0	1 541	1 541	0	1 600	0	1 600
<b>Celkem</b>	<b>542 927</b>	<b>20 797</b>	<b>15 065</b>	<b>548 659</b>	<b>20 209</b>	<b>10 193</b>	<b>558 675</b>

Oprávký	Stav k			Stav k			Stav k
	31.12.2021	Přírůstky	Úbytky	31.12.2022	Přírůstky	Úbytky	31.12.2023
Software	-2 607	-100	0	- 2 707	-50	0	-2 757
Ocenitelná práva	-248	0	0	-248	0	0	-248
Jiný DNM		0	0	0	0	0	0
Nedokončený DNM		0	0	0	0	0	0
Pozemky		0	0	0	0	0	0
Stavby	-69 935	-5 299	0	-75 234	-4 585	0	-79 819
Hmotné movité věci a jejich soubory	-252 563	-62 315	-841	-314 037	-28 346	-11 862	-330 521
Nedokončený DHM		0	0	0	0	0	0
Poskytnuté zář.na DHM		0	0	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>-325 353</b>	<b>67 714</b>	<b>-841</b>	<b>392 226</b>	<b>-32 981</b>	<b>-11 862</b>	<b>-413 345</b>

Zůstatková hodnota	Stav k		Stav k		Stav k
	31.12.2021		31.12.2022		31.12.2023
Software	150		50		0
Ocenitelná práva	0		0		0
Jiný DNM	1 510		0		0
Nedokončený DNM	0		0		0
Pozemky	11 159		11 160		11 160
Stavby	66 642		62 435		58 164
Sam.mov. věci a soubory	134 720		82 484		73 530
Nedokončený DHM	3 393		304		876
Poskytnuté zář.na DHM	0		0		1 600
<b>Celkem</b>	<b>217 574</b>		<b>156 433</b>		<b>145 330</b>

DNM – Dlouhodobý nehmotný majetek, DHM – Dlouhodobý hmotný majetek

V roce 2023 bylo celkem proinvestováno 10,7 mil. Kč. Největší investiční akcí ve výši 3,4 mil. Kč bylo pořízení FVE, parovodu Madeta ve výši 1,6 mil. Kč a VZV Linde ve výši 1,3 mil. Kč.

Na základě požadavku skupiny byla z důvodu negativního rozdílu mezi účetní hodnotou aktiv a zpět získatelnou hodnotou k hmotným movitým věcem a jejich souborům v roce 2023 zaúčtována opravná položka (impairment). Tato metoda byla v roce 2023 uplatněna poprvé, a protože negativní rozdíl mezi účetní a zpět získatelnou hodnotou aktiv byl zpětně identifikován i za rok 2022, přistoupila společnost k úpravě účetní závěrky roku 2022 zaúčtováním opravné položky k hmotným movitým věcem a jejich souborům ve výši 33 962 tis. Kč. Tato skutečnost se promítla ve vlastním kapitálu na řádku Jiný výsledek hospodaření minulých let, adekvátně byla upravena i výše odloženého daňového závazku. Aktiva a pasiva společnosti k 31.12.2022 se tak výše uvedeným zaúčtováním opravné položky snížila o 27 509 tis. Kč.

### 3.2 Zásoby

Zásoby	2022	2023
Z toho:		
- náhradní díly	9 682	11 469
- biomasa	5 875	5 195
- vedlejší náklady	776	649
- poskytnuté zálohy na palivo	17 454	16 293
<b>Celkem</b>	<b>33 787</b>	<b>33 606</b>

### 3.3 Krátkodobé pohledávky

Pohledávky	2022	2023
Z toho:		
- pohledávky z obchodních vztahů	39 366	35 344
- pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	95 989	154 432
- krátkodobé poskytnuté zálohy	656	436
- stát – daňové pohledávky	320	1 008
<b>Celkem</b>	<b>136 331</b>	<b>191 220</b>

Pohledávky po lhůtě splatnosti	2022	2023
do 180 dnů	189	415
od 180 do 365 dní	0	0
nad 365 dní	0	0
<b>Celkem</b>	<b>189</b>	<b>415</b>

### 3.4 Časové rozlišení aktiv

Náklady příštích období jsou ve výši 373 tis. Kč, z toho činí 96 tis. Kč poj. majetku a 67 tis. Kč poj. vozidel. Příjmy příštích období jsou tvořeny výnosovými úroky ve výši 819 tis. Kč.

### 3.5 Vlastní kapitál

	2022				2023			
	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
Základní kapitál zapsaný v OR	50 930	0	0	50 930	50 930	0	0	50 930
Ostatní fondy ze zisku	89	135	117	107	107	184	157	134
Zisk účetních období	234 570	0	135	234 435	282 480	0	184	282 296
Jiný výsledek hospodaření	0	-27 509	0	-27 509	-27 509	0	0	-27 509
Zisk/ztráta za účetní období	0	48 045	0	48 045	0	42 541	0	42 541
<b>VLASTNÍ KAPITÁL</b>	<b>285 589</b>	<b>20 671</b>	<b>252</b>	<b>306 008</b>	<b>306 008</b>	<b>42 725</b>	<b>341</b>	<b>348 392</b>

#### Jiný výsledek hospodaření

Na základě požadavku skupiny byla z důvodu negativního rozdílu mezi účetní hodnotou aktiv a zpět získatelnou hodnotou k hmotným movitým věcem a jejich souborům v roce 2023 zaúčtována opravná položka (impairment). Tato metoda byla v roce 2023 uplatněna poprvé, a protože negativní rozdíl mezi účetní a zpět získatelnou hodnotou aktiv byl zpětně identifikován i za rok 2022, přistoupila společnost k opravě účetní závěrky roku 2022 zaúčtováním opravné položky k hmotným movitým věcem a jejich souborům ve výši 33 962 tis. Kč. Tato skutečnost se promítla ve vlastním kapitálu na řádku Jiný výsledek hospodaření minulých let, včetně úpravy i výše odloženého daňového závazku (snížení o 6 453 tis. Kč). Aktiva a pasiva společnosti k 31.12.2022 se tak výše uvedeným zaúčtováním opravné položky snížila o 27 509 tis. Kč.

#### Rozdělení zisku

Účetní závěrka Společnosti za rok 2022 byla schválena rozhodnutím valné hromady ze dne 26.5.2023. Zisk ve výši 48 045 tis. Kč byl rozdělen takto:

- příděl do sociálního fondu ve výši 184 tis. Kč
- příděl do nerozděleného zisku minulých let ve výši 47 861 tis. Kč

### 3.6 Odložená daň

K 31.12.2023 byla propočtena odložená daň – odložený daňový závazek ve výši 986 tis. Kč, který byl zaúčtován. Hlavním důvodem je vyšší účetní zůstatková hodnota majetku, která převyšuje daňovou zůstatkovou hodnotu o 13 995 tis. Kč.

### 3.7 Rezervy

Rezervy	2022			2023				
	Počáteční zůstatek	Tvorba	Použití	Konečný zůstatek	Počáteční zůstatek	Tvorba	Použití	Konečný zůstatek
Rezerva na ztrátu z uzavřené smlouvy	0	0	0	0	0	9 302	0	9 302
Rezerva na roční man.odměny	1 482	2 123	1482	2 123	2 123	0	2 123	0
Rezerva na likvidaci VEP	516	0	516	0	0	0	0	0
<b>Konečný zůstatek k 31.12.</b>	<b>1 998</b>	<b>2 123</b>	<b>1 998</b>	<b>2 123</b>	<b>2 123</b>	<b>9 302</b>	<b>2 123</b>	<b>9 302</b>

Z důvodu očekávané ztráty ze smlouvy uzavřené v roce 2023 vytvořila společnost na plánovaný objem prodeje rezervu ve výši 9 302 tis. Kč.

V roce 2023 byla dle požadavku skupiny místo rezervy na odměny vytvořena dohadná položka.

### 3.8 Závazky

<b>Krátkodobé závazky</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
Z toho:		
- závazky z obchodních vztahů	8 032	6 577
- závazky vůči zaměstnancům	1 923	2 050
- závazky vůči OSSZ a ZP	926	1 007
- dohadné účty pasivní	1 770	2 961
- jiné závazky	7	6
- daňové závazky	4 048	550
<b>Celkem</b>	<b>16 706</b>	<b>13 151</b>

<b>Závazky po lhůtě splatnosti</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
do 180 dnů	169	38
od 180 do 365 dní	0	0
nad 365 dní	0	0
<b>Celkem</b>	<b>169</b>	<b>38</b>

<b>Dlouhodobé závazky</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
- závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
- odložený daňový závazek	2 531	986
<b>Celkem</b>	<b>2 531</b>	<b>986</b>

#### Dohadné účty pasivní

Dohadné účty pasivní byly vytvořeny ve výši 2 961 tis. Kč, z toho na:

- dohadné položky na manažerské odměny 2 063 tis. Kč
- nevyfakturované záruky původu 557 tis. Kč
- nevyfakturován doprava biopaliva 109 tis. Kč

### 3.9 Souhrnná výše majetku neuvedeného v rozvaze

Drobný hmotný a nehmotný majetek je sledován v operativní evidenci v pořizovací ceně.

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2023</b>
Drobný hmotný majetek	3 983	4 638
Drobný nehmotný majetek	159	196
<b>Celkem</b>	<b>4 142</b>	<b>4 834</b>

#### Finanční leasing s následnou koupí najaté věci

Společnost k 31.12.2023 neevidovala majetek pořízený prostřednictvím finančního leasingu.



### 3.10 Výnosy podle činností

Hlavní položkou výnosů v roce 2023 jsou tržby za dodávky energií:

	2022	2023
Tepelná energie	36 276	42 808
Provozní podpora tepla	0	0
Elektrická energie	65 906	184 453
Elektrická energie – zelený bonus	116 144	12 480
Ostatní	1 644	1 805
<b>Celkem</b>	<b>219 970</b>	<b>241 546</b>

### 3.11 Spotřeba materiálu a energie

	2022	2023
Spotřeba energetických paliv - biomasy	84 065	91 731
Spotřeba PHM	4 062	3 001
Spotřeba materiálu	5 539	5 296
Energie	2 606	2 587
<b>Celkem</b>	<b>96 272</b>	<b>102 615</b>

### 3.12 Služby

	2022	2023
Opravy a udržování	9 518	11 858
Cestovné	33	32
Náklady na reprezentaci	157	151
Přepravné	1 530	1 267
Stočné	1 508	1 310
Poštovné, telefony	83	83
Korporátní služby	106	320
Nájemné	603	671
Služby pro výpočetní techniku	642	663
Měření emisí	87	72
Cejchování a revize	1 066	1 104
Poradenství, právní služby, audit, školení	522	704
Propagace, reklama	131	125
Likvidace odpadů, deratizace, čištění kalových polí	400	351
Ostatní služby	2 014	1 851
<b>Celkem</b>	<b>18 400</b>	<b>20 562</b>

### 3.13 Osobní náklady

Společnost k 31.12.2023 evidovala 45 zaměstnanců. Průměrný přepočtený stav činil 45.

	2022	2023
Mzdové náklady	28 109	31 301
Zdravotní a sociální pojištění	9 460	10 532
Sociální náklady	1 717	2 101
<b>Celkem</b>	<b>39 286</b>	<b>43 934</b>

### 3.14 Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku

	2022	2023
Odpisy dlouhodobého nehmotného majetku	100	50
Odpisy dlouhodobého hmotného majetku	33 511	32 900
<b>Celkem</b>	<b>33 611</b>	<b>32 950</b>

### 3.15 Ostatní provozní výnosy

	2022	2023
Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	207	270
Tržby z prodeje emisních povolenek	22 168	0
Tržby z prodeje záruk původu	0	1 348
Náhrady od pojišťovny	35	135
Smluvní pokuty a úroky z prodlení	27	0
Ostatní provozní výnosy	181	183
Zúčtování dotací – emisní povolenky	1 510	0
<b>Celkem</b>	<b>24 128</b>	<b>1 936</b>

### 3.16 Ostatní provozní náklady

	2022	2023
Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	142	32
Prodané emisní povolenky	1 510	0
Záruky původu	0	1 189
Daně a poplatky v provozní oblasti	492	1 193
Rezervy a opravné položky v provozní oblasti	125	-4 048
Jiné provozní náklady	1 214	1 109
<b>Celkem</b>	<b>3 483</b>	<b>-525</b>

### 3.17 Nákladové úroky

	2022	2023
Úroky z půjčky ČEZ, a.s.	0	0
Úroky z cash poolingů	0	0
<b>Celkem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 3.18 Výnosové úroky

	2022	2023
Úroky	4 165	8 705
<b>Celkem</b>	<b>4 165</b>	<b>8 705</b>

### 3.19 Ostatní finanční náklady

	2022	2023
Kurzové ztráty	25	79
Poplatky za vedení účtů	34	22
<b>Celkem</b>	<b>59</b>	<b>101</b>

### 3.20 Ostatní finanční výnosy

	2022	2023
Kurzové zisky	1 382	3
<b>Celkem</b>	<b>1 382</b>	<b>3</b>

### 3.21 Splatná daň z příjmů

Výpočet daňového základu (v tis. Kč)	2022	2023
Výsledek hospodaření za účetní období před zdaněním	59 310	53 203
Připočitatelné položky	12 229	22 297
Odpočitatelné položky	-45	11 228
Základ daně	71 494	64 272
Odečet daňové ztráty	0	0
Upravený základ daně	71 494	64 272
Dary	-5	-8
Upravený základ daně	71 489	64 264
Daň	13 583	12 210
Slevy na dani	-18	-2
<b>Daňová povinnost</b>	<b>13 565</b>	<b>12 208</b>

## 4. POVOLENKY NA EMISE SKLENÍKOVÝCH PLYNŮ

Emisní povolenky	Úč. evidence v tis. Kč	OTE výpis v ks
<b>Počáteční zůstatek k 1.1.2021</b>	<b>1 510</b>	<b>10 000</b>
Příděl	0	0
Odvod za 2020	0	0
Nákup	0	0
Prodej	0	0
Spotřeba v běžném roce	0	0
<b>Konečný zůstatek k 31.12.2021</b>	<b>1 510</b>	<b>10 000</b>
<b>Počáteční zůstatek k 1.1.2022</b>	<b>1 510</b>	<b>10 000</b>
Příděl	0	0
Odvod za 2021	0	0
Nákup	0	0
Prodej	-1 510	-10 000
Spotřeba v běžném roce	0	0
<b>Konečný zůstatek k 31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Na základě žádosti Energetického centra s.r.o. o vyřazení ze systému obchodování s emisními povolenkami bylo rozhodnutím Ministerstva životního prostředí č.j. CZ-0389-17/V ze dne 26.9.2017 Energetickému centru s.r.o. zrušeno povolení k emisím skleníkových plynů č. CZ-0389-05, které bylo změněno rozhodnutími CZ-0389-10/M, CZ-0389-13/M2 a CZ-0389-16/M3. Důvodem bylo odstranění kotlů spalujících TTO a zemní plyn.

## 5. ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ÚČETNICTVÍ

Vedení společnosti si není vědomo dalších závazků neuvedených v účetnictví. Společnost neručí za závazky třetích osob.

## 6. UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po datu účetní závěrky nenastaly žádné další významné události.

Sestaveno dne:	Sestavil:	Podpis statutárního zástupce:
18. března 2024	Ing. Radek Kozák	 Ing. Radek Kozák, předseda rady jednatelů